

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 30 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 763

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1566 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης (0,208) στρεμμάτων στη θέση (Τσελεπή) Περιφερείας Κοινότητας Οινόης Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντ/τος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικώτερα: α) Του άρθρου 41, β) του άρθρου 38.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8/7/80 και β) 182447/3049/24/9/80 την 3073/2.9.1991 πρόταση του Δασαρχείου Αιγάλεω και την σχετική έκθεση αυτοψίας από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική βλάστηση καταστράφηκε από εκχέρσωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό πλην δασικού, δασική έκταση 10.208 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Τσελεπή» περιφερείας Κοινότητας Οινόης και προσδιορίζεται από τα στοιχεία και έχει όρια:

Ανατολικά: Με οικεία Αθανασίου.

Δυτικά: Με δασική έκταση.

Βόρεια: Με δρόμο.

Νότια: Με δάσος Πεύκης.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

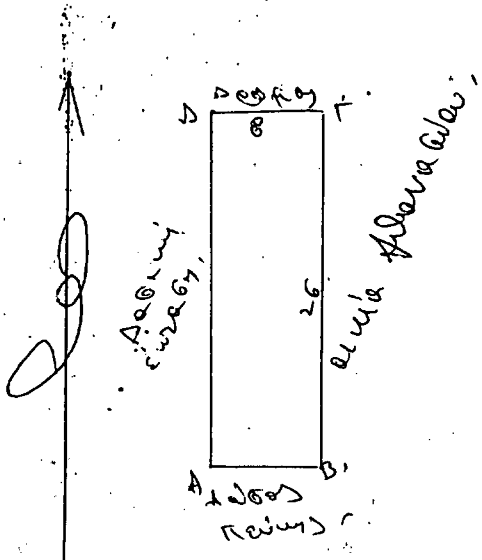
Αιγάλεω, 24 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης

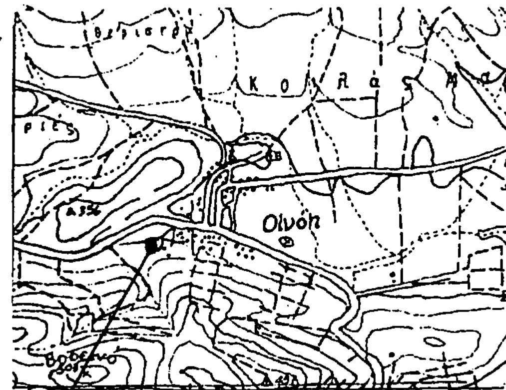
ΑΘ. Κ. ΜΠΟΥΡΑΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης που ..εκχερσώθηκε και κηρύσσεται αναδασωτέα στη θέση ..Βορίνσα-Τσελεπή περιοχής Κοινότητας Οινόης από τον ενδιαφερόμενο Αθανασίου -



Απόσπασμα χάρτη Κλιμ. 1:50000 στο οποίο φαίνεται η θέση της αναδασωτέας έκτασης



Θέση αναδασωτέας έκτασης

Α, Β, Γ, Δ, Α ...: Η αναδασωτέα έκταση εμβαδού 208 m2 - με κλιμ: 1:..500.....

Ελευσίνα..26. - 8 - 1981

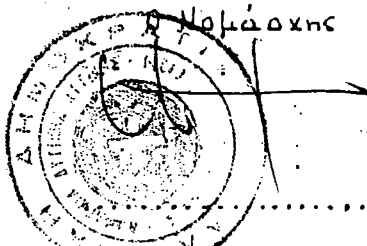
. Ο συντάκτης

...Ηλίας ....

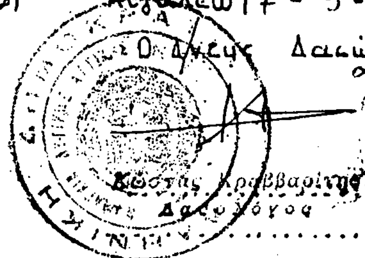
Ανήκει στην ..... /24-9 - 1981 Απόφαση του Νομάρχη Δυτ. Αττικής

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Αιγάλεω 24 - 24 - 1981 . Ο Νομάρχης

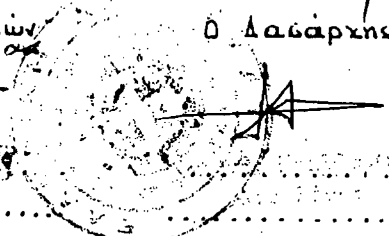


Αιγάλεω 17 - 9 - 1981 . Ο Δ/ντής Δασών



Κώστας Κραββαρίτης Δασολόγος

Αιγάλεω 2 - 9 - 1981 . Ο Δασάρχης



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Γλυφάδας (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κλπ» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεως εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν.880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν.880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2,3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 (εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

6. Την 42362/90 αίτηση της ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία «Σταύρος Μεϊμέτης και Σια Ο.Ε.».

7. Την αριθμ. 22/7.1.1991 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την υπ' αριθμ. 27443/5.3.1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 10.11.1984 Π. Δ/γμα (Δ' 46/1989) από βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής) και για το οποίο έχει εκδοθεί ο 1385/1989 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα της ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία «Σταύρος Μεϊμέτης και Σια Ο.Ε.», σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Γλυφάδας (Ν. Αττικής) και επί της οδού Χαρ. Τρικούπη 25, φερόμενο ως ιδιοκτησία της παραπάνω ομόρρυθμης Εταιρείας, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:50 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 87737/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία της πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική Δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επί πλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 553,31 που αντιστοιχεί σε 308,59 τ.μ. του βαρυνομένου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου: 1520,64 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 26%.

γ. Συντελεστής δόμησης: 1,164.

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: δέκα οχτώ (18) μέτρα.

ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:50 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 87737/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2

Αχυρώνεται ο 1385/1990 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 3

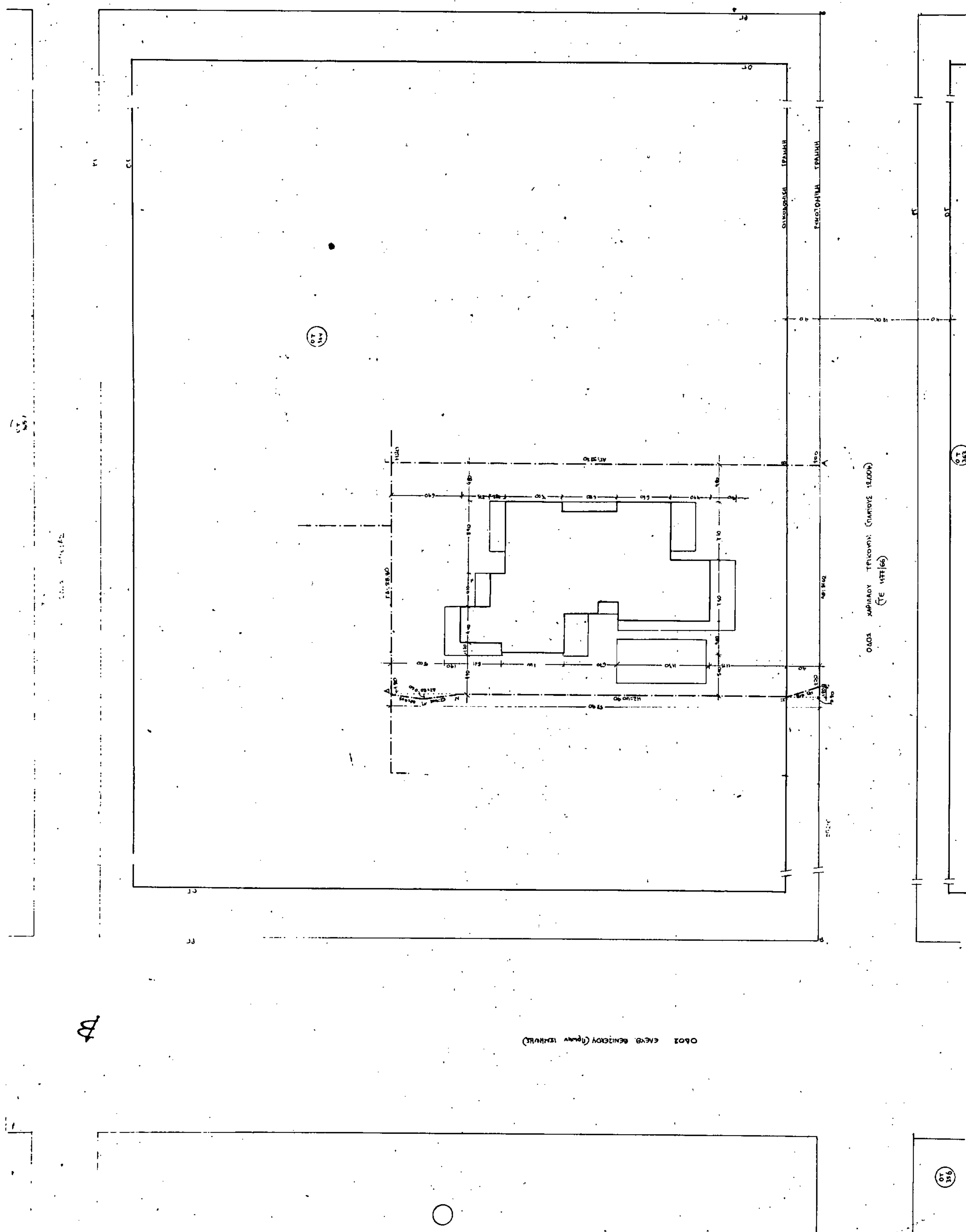
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 1991

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑ

ΟΔΟΣ ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ

ΟΤ 365 · ΟΤ 359 · ΟΤ 356 · ΟΤ 364 · ΟΤ 363 · ΟΤ 368 · ΟΤ 371 · ΟΤ 372 · ΟΤ 370 · ΟΤ 369

① ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δήμος: Γλυφάδα
Δγμα 11 Ιουνίου 1965
Εμβαδόν = 600 m², Πρόσωπο = 16,0 μ
Παρέκκλιση: Προ 30/6/65
E = 980 m² Π = 12,0 μ
ΣΔ = 0,80
[illegible]: ΓΟΚ 85
Προ ΓΟΚ 85 Π.Ε. Κάλυψη: 40%
[illegible]

② ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΓ ΚΑΙ ΟΓ

α) Η ρυμοτομική γραμμή ΑΘ [illegible] ΡΓ [illegible] Τ.Ε. 1197/66.
β) Η οικοδομική γραμμή [illegible] σε απόσταση 4,0 μ από την ρυμοτομική.

③ ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

$E_{(ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ)} = 18,80 \times 82,70 + \frac{1}{2} \times 28,80 \times 0,20 - \frac{1}{2} \times 4,0 \times 1,20 + \frac{1}{2} \times 0,60 \times 8,0 = 1517,76 + 2,88 - 2,40 + 2,40 \Rightarrow$

$\Rightarrow E = 1520,64\ m^2$

④ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο ιδιοκτήτης, Σταύρος [illegible], του οικοπέδου με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ) που βρίσκεται στη Γλυφάδα, στην οδό Χαρ. Τρικούπη 25, ΟΤ 364 δηλώνω ότι τα όρια του οικοπέδου [illegible]

Ο Δηλών.

⑤ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο [illegible] στο οικόπεδο με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ δεν [illegible] της ΔΕΗ, [illegible] σε αυτό.

Ο Δηλών.

Γ. 89737/91
Εγκρίνεται
Πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Γλυφάδας (Ν. Αττικής).
16 Σεπτεμβρίου 1991
Δ/ντης

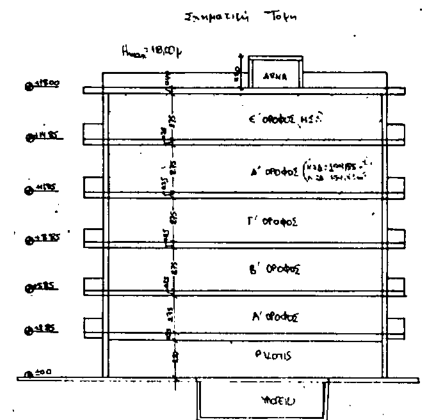
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

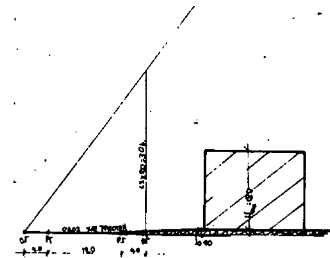
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΣΤΑΥΡΟΣ ΜΕΣΜΕΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.	
ΕΡΓΟ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΣΤΟΝ Δ΄, Ε΄ ΟΡΟΦΟ	
ΘΕΣΗ	ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 25, ΓΛΥΦΑΔΑ	
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	
ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΙΟΥΛΙΟΣ 1990	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50 · ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Α-6
ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ	ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ	ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΙ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΟΔΟΣ ΧΑΡΙΛΑΟΥ ΤΡΙΚΟΥΠΗ (ΠΛ 12,00μ)





Γ. 87737/91

Ευμρισπ πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Γλυφάδας, ν. Αττικής).

16 Σεπτεμβρίου 1991

Δ/ντης

Γ. Αποστολάτος

① ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

E(οικοπέδου) = 28,90×52,70 + ½×28,80×0,80 − ½×4,0×1,20 + ½×0,60×8,10 = 1517,76 + [illegible] − 2,40 + 2,40 = 1520,64 m²

② ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ

α) Πρόσωπο = 27,60 > 16

β) Εμβαδόν = 1520,64 > 600

Άρα το οικόπεδο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο [illegible]

③ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

α) Ποσοστό Κάλυψης: 40%

Μέγιστη Καλυπτόμενη επιφάνεια: 40% × 1520,64 m² = 608,25 m²

β) Δόμηση ΣΔ: 0,80

Μέγιστη επιτρεπόμενη Δόμηση: 0,80 × 1520,64 = 1216,51 m²

Μέγιστος επιτρεπόμενος Σ.Δ. [illegible] μεταφορά: 1,50 × 0,80 = 1,20

γ) Όγκος

Σ.Ο. = [illegible] = 4×0,80 + 2×0,80/5 = 3,20 + 0,32 = 3,52

Μέγιστος Επιτρεπόμενος Όγκος = 3,52 × 1520,64 = 5352,65 m³

Μετά από μεταφορά

Σ.Ο. = 4×1,1643 + 2×1,1643/5 = 4,66 + 0,47 = 5,13

Μέγιστος επιτρ. όγκος: 5,13 × 1520,64 = 7800,88 m³

δ) Ύψη, Αποστάσεις

Για ΣΔ = 0,8 → H_{max} = 15,0 m

Για ΣΔ = [illegible] → H_{max} = 18,0 m

Δ = 3,0 + 0,1 × 18,0 = 4,80 μ.

④ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

α) Κάλυψη: 18,60×30,85 − 4,0×(11,30+2,50+4,20+1,20) − 1,20×5,11 − 4,10×3,73 − 1,82×8,90 − 3,73×8,90 − 4,90×7,10 = 573,81 − 76,80 − 6,13 − 15,29 − 16,20 − 33,14 − 34,79 = 396,15 m²

Πραγματοποιούμενο ποσοστό κάλυψης: 396,15 / 1520,64 = 0,2605

β) Δόμηση

Α' όροφος: 18,60×30,85 − 18,0×4,0 − 0,8×6,70 − 2,50×1,50 − 1,20×5,11 − 4,10×3,73 − 8,9×5,55 − 1,20×6,80 − 4,9×7,10 − 2,7×8,0 − 2,4×0,6 − 6,0×0,3 (κλιμακοστάσιο) = 573,81 − 72 − 5,36 − 3,75 − 6,13 − 15,29 − 49,39 − 8,16 − 34,79 − 21,60 − 1,44 − 1,80 = 354,10 m²

Β' όροφος: » = 354,10 m²

Γ' όροφος: » = 354,10 m²

Σύνολο = 1062,30 m²

Υπόλοιπο κανονικού συντελεστή: 1216,51 − 1062,30 = 154,21 m²

Δ' όροφος: » (ως Α' όροφος) − 0,05×6,80 = 354,10 − 0,34 = 353,76 m²

Στον Δ' όροφο από τα 353,76 m² τα 154,21 m² είναι από τον κανονικό συντελεστή (0,80) ενώ τα υπόλοιπα 353,76 − 154,21 = 199,55 m² είναι από μεταφορά Σ.Δ. από βαρυνόμενο ακίνητο για το οποίο [illegible] ο τίτλος

Ε' όροφος » (ως Δ' όροφο) » = 353,76 m²

Στον Ε' όροφο και τα 353,76 είναι από μεταφορά Σ.Δ. (αρ. [illegible])

Συνολική Δόμηση: 1062,30 + 353,76×2 = 1769,82 m² από τα οποία τα 1769,82 − 1216,51 = 553,31 m² είναι από μεταφορά Σ.Δ.

Νέος Σ.Δ. μετά τη μεταφορά: 1769,82 / 1520,64 = 1,1639 < 1,20

γ) Έλεγχος εξωστών & ημιυπαίθριων.

Α' όροφος: 8,70×3,10 + 11,30×1,20 + 2,50×1,50 + 5,20×3,0 + 7,0×1,6 + 4,4×1,90 + 4,10×1,90 + 6,2×1,90 + 1,20×6,8 + 6×3,10 = 26,97 + 13,56 + 3,75 + 15,6 + 11,20 + 8,36 + 7,79 + 11,78 + 8,16 + 18,60 = 125,77 m²

Β' όροφος: » = 125,77 m²

Γ' όροφος: » = 125,77 m²

Δ' όροφος: » (ως Α' όροφος) + 0,05×6,8 = 126,11 m²

Ε' όροφος: » (ως Α' όροφος) + 0,05×6,8 = 126,11 m²

Σύνολο = 629,53 m² < 0,4 × 1770,5 = 708,2 m²

δ) Έλεγχος Όγκου

Α' όροφος: 396,15 (ως κάλυψη) × 3,35 = 1327,10

Β' όροφος: 396,15 × 3,00 = 1188,45

Γ' όροφος: 396,15 × 3,0 = 1188,45

Δ' όροφος: 396,15 × 3,0 = 1188,45

Ε' όροφος: 396,15 × 3,15 = 1247,87

Δώμα: 5,20×3,70 (= 19,24) × 2,20 = 21,46 m³

Σύνολο: 6164,78 m³ < 7800,88 m³

ε) Pilotis

Κλιμακοστάσιο: 3,70×7,60 = 28,12 m² < 30,0 m²

ζ) Ύψη - Αποστάσεις

$H_{ολ}$ = 18,00

Αποστάσεις από όρια ≥ 4,80 = Δ

Ύψη ορόφων 2,75 > 2,40 Ύψος Pilotis 2,50 > 2,40

Φωταγωγός, Αίθριος [illegible] α = 8,0 > 3,0 + 0,10 × 15 = 4,5 m, b = 2,70 > 1,80

⑤ ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Ζώνη Β Χρήση Κατοικία

Συνολική Επιφάνεια: 28,12 (Pilotis) + 1770,5 (όροφοι) + 21,46 (δώμα) = 1820,08

Απαιτούμενες θέσεις 1820,08 / 250 = 7,28 → 7 θέσεις (τοποθετούνται στην Pilotis)

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ [illegible]	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΣΤΑΥΡΟΣ ΜΕΙΜΕΤΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.
ΕΡΓΟ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΣΤΟ Δ' & Ε' ΟΡΟΦΟ
ΘΕΣΗ	ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 25, ΓΛΥΦΑΔΑ
ΘΕΜΑ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ
ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΙΟΥΛΗΣ 1990
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:50
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	Α−10
ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ	ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ	ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΙ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8700 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Σκοτίνας Ν. Πιερίας στο Ο.Τ.93.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70/Α).

5. Την ΤΠ 5943/4.8.88 (ΦΕΚ 615Δ/24.8.86) απόφαση Νομάρχη με την οποία εγκρίθηκε η επέκταση του οικισμού Σκοτίνας.

6. Τις με αριθμ. 62/89 και 86/90 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου με τις οποίες γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου και συγκεκριμένα υπέρ της μεταφοράς της ρυμοτομικής γραμμής στο όριο των ιδιοκτησιών.

7. Το από 6.9.91 πρακτικό του ΣΧΟΠ με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου, αποφασίζουμε.

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Σκοτίνας στο ΟΤ 93 με τη μεταφορά της ΡΓ στο όριο των ιδιοκτησιών σύμφωνα με την υπάρχουσα κατάσταση όπως φαίνεται και στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί μετά τη δημοσίευσή της για 15 μέρες.

Κατερίνη, 8 Οκτωβρίου 1991

Ο Νομάρχης

ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΚΑΝΩΤΑΣ

